

**INSCRIPCIÓN DE REGISTRO DE PREDIOS**  
**RESERVORIO HUALQUI 02 UBIC.RUR. CENTRO POBLADO HUALQUI AREA Ha. 56.00 M<sup>2</sup>**  
**JESUS**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE**

**RUBRO:** PRIMERA DE DOMINIO (ANOTACIÓN PREVENTIVA - D.S. N° 008-2021-VIVIENDA)  
G00001

*De conformidad con el D.S. N° 008-2021-VIVIENDA, se extiende la presente anotación de manera provisional. La presente anotación preventiva tiene una **vigencia de seis (06) meses, pudiendo solicitarse su prórroga por el mismo plazo y por única vez. Vencido dicho plazo, o con la inscripción definitiva, la anotación preventiva caduca de pleno derecho.***

**A) ANTECEDENTE DOMINAL**

**A00001:** Anteriores a la inscripción: **NINGUNO.**

**B) DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:**

**B00001: UBICACIÓN:** Predio rural, ubicado en el Centro Poblado Hualqui, distrito de Jesús, provincia y departamento de Cajamarca; el cual se encuentra dentro de los linderos y medidas perimétricas siguientes:

**AREA: 56.00 m<sup>2</sup>.**

**PERIMETRO: 30.37 ml.**

**Linderos y medidas perimétricas**

**Por el Norte:** Colinda con propiedad de Mario Medina Saucedo, mide **6.80 ml.**

**Por el Este:** Colinda con propiedad de Sicionio Cotrina Rumay, mide **8.86 ml.**

**Por el Oeste:** Colinda con propiedad de Mario Medina Saucedo, mide **8.79 ml.**

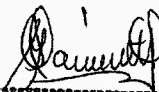
**Por el Sur:** Colinda con propiedad de Mario Medina Saucedo **5.92 ml.**

**D) CARGAS Y GRAVÁMENES**

**D00001: ANOTACIÓN PREVENTIVA:** A favor de la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS**, según solicitud presentada por Augusto Jhon Smith Ñontol Chichipe, en calidad de alcalde de la Municipalidad distrital de Jesús, conforme a las disposiciones de la Ley N° 29151 y su Reglamento aprobado por D.S N° 008-2021-VIVIENDA, así como en virtud a documentación presentada: declaración jurada, memoria descriptiva y plano de ubicación y localización e Informe Técnico catastral N° 011627-2025-Z.R. N° II/UREG/CAT.

**E) CANCELACIONES:** NINGUNO.

El título fue presentado el 09/04/2025 a las 03:58:14 PM horas, bajo el N° 2025-01077330 del Tomo Diario 0263. Derechos cobrados S/ 51.80 soles con Recibo(s) Número(s) 00002934-712.- CAJAMARCA, 11 de Junio de 2025.

  
Abg. Yanet Roselii Sánchez Bustamante  
Registrador Público  
SUNARP - Zona Registral N° II